

Приложение
к решению Думы
Галкинского сельского
поселения
Камышловского
Муниципального района
Свердловской области
от 28.10.2021 г. № 166



**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГАЛКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАМЫШЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(с. Галкинское, д. Бутырки, п. Калина, с. Большое Пульниково, п. Рассвет,
д. Малая Пульникова, х. Бухаровский, с. Квашнинское, д. Михайловка,
с. Кочневское, д. Ерзовка, д. Мельникова, с. Куровское, д. Першата)**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
(пояснительная записка)
Книга 1. Существующее положение**



**Общество с ограниченной ответственностью
«СибПроектНИИ»**

Авторский коллектив

Генеральный директор
Главный инженер проекта
Ведущий инженер проекта
Инженер по архитектурно-планировочным разделам
Инженер по компьютерной графике

Пономаренко М.В.
Афанасьева О.И.
Манаева О. К.
Соболев Н. В.
Заворин Д. С.

г. Новосибирск
2021 г.

Состав материалов Генерального плана, подлежащих утверждению

№ п/п	Содержание
Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме	
1	Материалы по обоснованию (пояснительная записка). Книга 1. Существующее положение
2	Материалы по обоснованию (пояснительная записка). Книга 2. Проектные решения
Материалы по обоснованию генерального плана в графической форме	
3	Карта существующих, строящихся и планируемых объектов местного значения Галкинского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области
4	Карта границ Галкинского сельского поселения и существующих населенных пунктов, входящих в состав Галкинского сельского поселения
5	Карта функциональных зон Галкинского сельского поселения Камышловского муниципального района Свердловской области, совмещенная с картой зон с особыми условиями использования территории
6	Карта особых экономических зон, особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения, территорий объектов культурного наследия, исторических поселений федерального и регионального значения, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, границ лесничеств Галкинского сельского поселения

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение	4
1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ГАЛКИНСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ	9
1.1 Основные сведения	10
1.2 Краткая историческая справка.....	11
2 АНАЛИЗ РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛОЖЕНИЙ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА	13
3 АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГАЛКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.....	13
3.1 Природные условия и ресурсы	13
3.2 Объекты культурного наследия.....	15
3.3 Анализ землепользования	16
3.4 Современное состояние и планировочная структура населенных пунктов	16
3.5 Озеленение территорий общего пользования	17
3.6 Экономическая база.....	17
3.8. Жилищный фонд.....	21
3.10 Транспортная инфраструктура.....	23
3.11. Коммунальная инфраструктура	24
3.12. Зоны с особыми условиями использования.....	26
3.13. Состояние окружающей среды	38
3.14 Результаты градостроительного анализа.....	39

Введение

Генеральный план (ГП) является градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территории поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Цель разработки генерального плана:

- обеспечение устойчивого развития территории поселения на основе территориального планирования;
- определение назначения территории поселения исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур для создания благоприятных условий жизнедеятельности.

Задачи разработки генерального плана:

- определение и оценка основных перспективных направлений развития поселения с учетом социально-экономического развития, природно-климатических условий, прогнозируемой численности населения и сложившейся инженерно-транспортной инфраструктуры и параметров пространственного развития муниципального образования (МО), обеспечивающих его устойчивое развитие не менее, чем на 20 лет вперед;
- установление функциональных зон и ограничений на использование территорий в этих зонах;
- определение местоположения планируемых к размещению объектов местного значения поселения, определение их основных характеристик и характеристик зон с особыми условиями использования территорий (в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов);
- определение направлений и параметров развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;
- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков (ЗУ) и объектов капитального строительства (ОКС);
- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Галкинское сельское поселение» Камышловского района Свердловской области выполнен в соответствии с муниципальным контрактом от 16 июня 2021 г. № 01-ГД, заключенным администрацией Галкинское сельское поселение Камышловского муниципального района Свердловской области с обществом с ограниченной ответственностью «СибПроектНИИ» (ООО «СибПроектНИИ»).

Основанием для подготовки внесения изменений в генеральный план Галкинское сельское поселение является Постановление Главы муниципального образования «Галкинское сельское поселение» от 21.04.2021 № 58 «О подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Галкинское сельское поселение» на 2021 год».

Внесение изменений в документы территориального планирования предусмотрено статьями 9, 23 и 24 Федерального закона от 29.12.2004 № 190 «Градостроительный кодекс Российской Федерации» (ГрК РФ).

Генеральный план Галкинского сельского поселения подготовлен в соответствии с требованиями статей 9, 10, 23 и 24 ГрК РФ.

Генеральный план Галкинского сельского поселения соответствуют требованиям действующего законодательства в области регулирования градостроительной деятельности, земельному, водному, лесному, природоохранному и иному законодательству Российской Федерации и Свердловской области, нормативно-технических документов в области градостроительства федерального и регионального уровней, нормативных правовых актов (НПА) органов местного самоуправления.

Генеральный план подготовлен на территорию в границах муниципального образования. Границы Галкинского сельского поселения установлены законом Свердловской области от 20 июля 2015 года № 95-ОЗ «О границах муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области». В состав Галкинского сельского поселения входят 14 населенных пунктов: с. Галкинское, д. Бутырки, п. Калина, с. Большое Пульниково, п. Рассвет, д. Малая Пульникова, х. Бухаровский, с. Квашнинское, д. Михайловка, с. Кочневское, д. Ерзовка, д. Мельникова, с. Куровское, д. Першата

Внесение изменений в Генеральный план Галкинского сельского поселения выполнено с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo, в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости («МСК 66»).

Исходный год проектирования – 2021 год, расчетный срок – 2041 год.

Внесение изменений в Генеральный план выполнялось с учетом сведений, содержащиеся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП), а также законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Свердловской области, нормативными правовыми актами Галкинского сельского поселения, техническими регламентами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях к пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
- Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ "О стратегическом планировании в Российской Федерации";

- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
- Федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»;
- Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- Федеральный закон от 19.07.1998 № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе»;
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- Федеральный закон от 19.07.1998 № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе»;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7.12.2016 № 793»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Приказ Минрегиона России от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
- Приказ Министерства экономического развития РФ от 23 ноября 2018 г. № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23.03.2016 № 163 и от 04.05.2018 №236»;
- Приказ Минэкономразвития России от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;
- Приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»

- Распоряжение Правительства РФ от 19.03.2013 № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;
- Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2012 № 2607-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения»;
- Распоряжение Правительства РФ от 01.08.2016 № 1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»;
- Распоряжение Правительства РФ от 06.05.2015 № 816-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 25.12.2015 № 1440 «Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 728 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 20.06.2006 № 384 «Об утверждении Правил определения границ зон охраняемых объектов и согласования градостроительных регламентов для таких зон»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 27.08.1999 № 972 «Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.02.1999 № 167 «Об утверждении Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 18.04.2017 № 360 «О зонах затопления, подтопления»;
- Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
- СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утвержден приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 635/14);
- СП 32.13330.2012 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения» (утвержден приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 635/11);
- СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети» (утвержден приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 280);
- СП 113.13330.2016 «СНиП 21-02-99 Стоянки автомобилей» (утвержден приказом Минстроя России от 07.11.2016 № 776/пр);

- СП 78.13330.2012 «СНиП 3.06.03-85 Автомобильные дороги» (утвержден приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 272);
- СП 44.13330.2011 «СНиП 2.09.04-87* Административные и бытовые здания» (утвержден приказом Минрегиона России от 27.12.2010 №782);
- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (утвержден приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 1034/пр);
- СП 82.13330.2016 «СНиП III-10-75 Благоустройство территорий» (утвержден приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 972/пр);
- СП 104.13330.2016 «СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления» (утвержден приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 964/пр);
- СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования» (утвержден приказом Минстроя России от 20.10.2016 № 724/пр);
- СП 320.1325800.2017 «Полигоны для твердых коммунальных отходов. Проектирование, эксплуатация и рекультивация» (утвержден приказом Минстроя России от 17.11.2017 № 1555/пр);
- СП 251.1325800.2016 «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования» (утвержден приказом Минстроя России от 17.08. 2016 № 572/пр);
- СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования» (утвержден приказом Минстроя России от 17.08.2016 № 573/пр);
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 №74);
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10);
- СанПиН 2.1.2.3150-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к размещению, устройству, оборудованию, содержанию и режиму работы бань и саун» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 20.12.2013 № 70);
- СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 15.05.2013 № 26);
- СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 29.12.2010 № 189);
- СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.06.2011 № 84);
- СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.06.2010 № 64);
- СанПиН 2.1.5.980-00.2.1.5. «Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод» (утверждены Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 22.06.2000);

– Закон Свердловской области от 19 октября 2007г. № 100-ОЗ «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области» (с изменениями на 10 декабря 2020 года)

- Муниципальная программа Галкинского сельского поселения Камышловского района Свердловской области на период 2014- 2024 годы, Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Галкинское сельское поселение» на 2018-2028 годы.

1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ГАЛКИНСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

1.1 Основные сведения

Галкинское сельское поселение образовано в соответствии с Областным законом Свердловской области от 25.10.2004 года № 145-ОЗ «Об установлении границ вновь образованных муниципальных образований, входящих в состав муниципального образования Камышловский район и наделении их статусом сельского поселения».

В состав Галкинского сельского поселения входит 14 населенных пунктов: село Галкинское, деревня Бутырки, посёлок Калина, село Большое Пульниково, посёлок Рассвет, деревня Малая Пульникова, хутор Бухаровский, село Квашнинское, деревня Михайловка, село Кочневское, деревня Ерзовка, деревня Мельникова, село Куровское, деревня Першата.

Галкинское сельское поселение занимает значительную территорию Камышловского района к северу от железной дороги Екатеринбург – Тюмень. Соседями являются: на севере – Ирбитский район, на северо-западе – Сухоложский район, на востоке – Пышминский район, на юго-востоке Восточное сельское поселение, на юго-западе Калиновское сельское поселение и Обуховское сельское поселение Камышловского муниципального района, на юге примыкает к границам города Камышлова. Выгодное географическое положение обусловлено хорошо развитой дорожной сетью, обеспечивающей устойчивую связь с районным центром - городом Камышловом, через который дает выход к Сибирскому тракту. Через всю территорию с юга на север проходит Ирбитский тракт (АД «Камышлов-Ирбит-Туринск-Тавда»), на который выходят автомобильные дороги местного значения, и обеспечивает автомобильное сообщение с другими районами области.

Общая площадь земель муниципального образования – 81951 га.

Большая часть территории относится к средней части бассейна реки Пышма и только северо-западная часть с. Кочневское - к бассейну реки Тура (река Ляга - приток реки Ирбит и далее – Ница-Тура). Реки Юрмач (с притоком – Овинная), Камышловка – самые крупные (левые) притоки Пышмы в пределах района. Характер течения рек равнинный, питание смешанное (атмосферные осадки, подземные воды, болота). На реках Камышловка (у с. Галкинское), Ляге (у д. Ерзовка), Юрмач (у с. Б-Пульниковское) существуют водохранилища (пруды).

Население и хозяйства: На 1 января 2021 года численность жителей Галкинского сельского поселения составляет 2885 человек (по данным Паспорта поселения). По числу жителей среди пяти сельских поселений Камышловского муниципального района, Галкинское сельское поселение занимает четвертое место. Наибольшее число жителей в селах: Кочневское, Квашнинское, Галкинское, а самые малочисленные – хутор «Бухаровский», д. Малая Пульникова. В д. Мельникова не зарегистрировано ни одного жителя.

Население занято в сельскохозяйственном производстве, торговле, здравоохранении, образовании, лесном хозяйстве, почтовой связи и в некоторых малочисленных производствах и сфере услуг. Сельское хозяйство представлено крестьянскими (фермерскими) хозяйствами.

Таблица 1. – Характеристика расселения по муниципальному образованию.

№ п/п	Наименование поселения	Площадь поселения, га	Кол-во нас. пунктов	Населенные пункты	Численность населения, чел. на 01.01.21
-------	------------------------	-----------------------	---------------------	-------------------	---

1	2	3	4	5	6
1	Галкинское сельское поселение	81951	14	с. Большое Пульниково	
				д. Бутырки	
				д. Ерзовка	
				д. Малая Пульникова	
				д. Мельникова	
				д. Михайловка	
				д. Першата	
				п. Калина	
				п. Рассвет	
				с. Галкинское	
				с. Квашнинское	
				с. Кочневское	
				с. Куровское	
				х. Бухаровский	
				Итого	

Особенно большое значение в условиях поселения имеет развитие личного подсобного хозяйства, так как это рассматривается как приоритетное средство занятости населения.

На территории поселения согласно Паспорта муниципального образования на 01.01.2021г. насчитывается – 1456 личных подсобных хозяйств (ЛПХ). Для населения личное подворное хозяйство является одним из основных источников дохода, средством обеспечения основными видами продовольственных продуктов не только для личных целей, но и на продажу.

В плане мероприятий администрации предусмотрена активная пропаганда обустройства и содержания личного подсобного хозяйства среди населения. Главный акцент будет ставиться на то, что в настоящее время в России сельское хозяйство является приоритетным национальным проектом.

На территории Галкинского сельского поселения располагаются: 7 фельдшерско-акушерских пунктов (ФАП), 4 общеобразовательных школы, 4 детских дошкольных учреждения, 5 клубов и домов культуры, 4 библиотеки, социальный центр, 5 отделений почтовой связи, 9 плоскостных спортивных сооружений, 4 спортивных зала.

1.2 Краткая историческая справка

На территории муниципального образования первые слободы и деревни возникли в последней четверти XVII - начале XVIII вв. В административном отношении они находились в составе Верхотурского уезда. Историческое развитие административно-территориального деления современной территории муниципального образования в устройстве России представлено в таблице 2.

Таблица 2

Год	Ступени административно-территориального деления			
	первая	вторая	промежуточная	третья
до 1708	слободы	Верхотурский уезд	-	Сибирский приказ
с 1708	слободы	Верхотурский уезд	-	Сибирский приказ
с 1719	слободы	Верхотурский уезд	Тобольская провинция	Сибирский приказ
с 1781	слободы	Камышловский уезд	Екатеринбургская область	Пермское наместничество
с 1797	слободы	Камышловский уезд	-	Пермская губерния
с 1837	волости	Камышловский уезд	-	Пермская губерния
с 1919	сельские советы	Камышловский уезд	-	Екатеринбургская губерния
с 1923	сельские советы	Камышловский район	Шадринский округ	Уральская область
с 1934	сельские советы	Камышловский район	-	Челябинская область
с 1938	сельские советы	Камышловский район	-	Свердловская область
с 1995	сельские советы	МО «Камышловский район»	Восточный управленческий округ	Свердловская область
с 2006	МО «Галкинское сельское поселение»	МО «Камышловский муниципальный район»	Восточный управленческий округ	Свердловская область

Основным занятием жителей слободы было земледелие. Крестьяне слободы поставляли хлебные продукты в Ирбитскую слободу, откуда по реке Ница и далее по реке Тура и реке Тобол на дощаниках хлебные припасы поступали в город Тобольск. На развитие описываемой территории благоприятно сказалось соседство Сибирского тракта, проложенного в середине XVIII века, а также строительство железной дороги Екатеринбург-Тюмень в последней четверти XIX века. Дороги позволили стимулировать развитие торговли и ремесел, кустарных промыслов, земледелия и животноводства. Часть населения занималась углежжением для металлургических заводов Среднего Урала.

С приходом советской власти следуют значительные изменения в аграрных отношениях и сельскохозяйственном производстве. В 20-е годы XX века появляются колхозы, которые в течение трех десятилетий остаются основой ведения сельского хозяйства.

В конце 80-х - начале 90-х годов XX века происходят коренные изменения в политической и экономической жизни населения страны и Свердловской области, которые особенно негативно отразились на сельском хозяйстве. В этот период происходит сокращение числа жителей населенных пунктов за счет миграции, что привело к ликвидации 5 населенных

пунктов. Распадаются колхозы, как следствие опустеют и зарастают ранее плодородные пашни. В начале XXI века в стадии умирания находятся д. Мельникова, д. Ерзовка, д. Малая Пулькинова, п. Рассвет.

С 2006 года на территории муниципального образования «Камышловский муниципальный район» было образовано «Галкинское сельское поселение».

2 АНАЛИЗ РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛОЖЕНИЙ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Действующий генеральный план Галкинского сельского поселения, утвержденный в 2010 году, разработан ЗАО «Проектно–изыскательский институт ГЕО» с расчетным сроком – 2030 год.

Генеральный план представлял собой комплексный документ по развитию поселения до 2030 года.

Действующий генеральный план предполагал дальнейшее планировочное развитие территории Галкинского сельского поселения исходя из предусмотренных мероприятий:

- обеспечение эффективного использования земель на территории сельского поселения;
- обеспечение устойчивого социально-экономического развития сельского поселения, его производственного потенциала, создание новых мест приложения труда;
- улучшение жилищных условий и качества жилищного фонда;
- развитие и модернизация инженерной и транспортной инфраструктуры;
- развитие и равномерное размещение на территории поселения общественных и деловых центров;
- обеспечение экологической безопасности среды поселения.

Однако кардинальные изменения требований законодательства РФ к составу и содержанию документов территориального планирования, изменений документов территориального планирования РФ, Свердловской области, данных Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) за период с момента утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования Галкинского сельского поселения способствовали подготовке утвержденных документов в новой редакции – проведению работ по внесению изменений в Генеральный план Галкинского сельского поселения.

3 АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГАЛКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

3.1 Природные условия и ресурсы

Климат рассматриваемой территории относится к IV климатическому району в Свердловской области - Юго-восточный лесостепной предгорно-равнинный район. Средняя температура воздуха в январе -16.1°C , в июле $+18.3^{\circ}\text{C}$. Максимальная температура воздуха составляет $+38^{\circ}\text{C}$, минимальная -47°C . Количество осадков за год составляет 300-400 мм. Почвы промерзают до 0.9-1.5 м. Снеговой покров устанавливается в конце октября, сходит - в

апреле. Атмосферное давление составляет 748-750 мм рт.ст. Суммарная солнечная радиация составляет 95 ккал на 1 см² в год.

Описываемая территория представляет собой холмистую равнину, повышенные места - водоразделы рек, а пониженные - их долины. По абсолютным высотам преобладают низменные равнины: на междуречьях их высота составляет 50-150 м, а в долинах крупных рек - около 50 м. Самая высокая точка в Камышловском районе (абсолютная высота - 161 метр) расположена на северо- востоке от с. Кочневское. Встречается и такая форма микрорельефа как овраги и балки.

Реки Галкинского сельского поселения принадлежат к бассейну реки Пышма.

Основными водотоками на территории поселения, являются:

- река Ляга, протекающая на западе сельского поселения, протяженностью 82.3 км, впадает в реку Ирбит;
- река Овинная, на севере сельского поселения, протяженностью 21.2 км, впадает в реку Юрмач;
- река Юрмач, протекает с юго-запада на восток по центру сельского поселения, протяженностью 72.2 км, впадает в реку Пышма;
- река Закамышловка, на юге сельского поселения, протяженностью 20.05 км, впадает в реку Пышма.

Также на территории поселения имеются естественные и искусственные водоемы, образованные на реках, средняя площадь зеркала воды которых составляет 3.3 га. Наиболее крупными водоемами являются

- пруд, расположенный на реке Овинная, вблизи с. Квашнинское, площадью 60.6 га, и пруд на реке Закамышловка, северная граница с. Галкинского, площадью 32.9 га.

Характер течения рек равнинный. Питание рек смешанное (атмосферные осадки, подземные воды, болота). Летом и осенью это дождевое питание, с участием грунтового, зимой - грунтовое, весной - снеговое.

Весеннее половодье приходится на апрель, оно бурное и непродолжительное. Летом реки становятся маловодными. Ледостав на реках устанавливается с конца октября, первой половины ноября до середины, конца апреля. Реки покрываются льдом на 5-6 месяцев.

На территории Галкинского поселения имеется запас подземных вод, которые через артезианские колодцы (скважины) используются в хозяйственных целях. Мероприятия, направленные на изучение дебита и качества воды в существующих водозаборных скважинах, не проводились. На территории поселения, у д. Мельниково, расположена скважина, которая является источником водоснабжения для города Сухой Лог. От скважины до города проложен 30-ти километровый водовод.

На территории Галкинского сельского поселения значительную часть территории занимают пашни. Почвы относятся к лесостепной полосе с большим содержанием гумуса. В лесостепных районах области распространены оподзоленные и выщелоченные черноземы. Гумусовый горизонт этих почв достигает 40-60 см и более. Содержание в нем перегноя 6-15%. Цвет серый или темно-серый до черного, структура зернистая. Накопление гумуса в черноземах происходит за счет наземного растительного опада, а также за счет разложения отмерших корней. Корневые системы трав поставляют 75% органического вещества, распространяя его на значительную глубину. Развитие мощных корневых систем способствует также и оструктурированию почвы. Горизонт вымывания темно-бурый, уплотненный. На глубине 150-180 см встречается карбонатный горизонт.

Данный тип почв является наиболее плодородным в Свердловской области. Для сохранения плодородия почв, необходимо проводить мероприятия по борьбе с водной и ветровой эрозией.

На территории поселения развита степная растительность, которая вместе с лесной образует переходную зону лесостепей. В этой зоне обычны островные осиново-березовые леса, которые называются «колками». Они занимают плоские понижения, западины на междуречьях. Сосновые леса (боры) значительно вырублены на протяжении многих десятилетий, в настоящее время идет их восстановление за счет лесонасаждений. Разнотравье представлено шиповником, ивой, черемухой, рябиной, смородиной. Между лесными участками располагаются луговые степи и остепененные луга. Для них характерно сочетание лугового разнотравья из клеверов, чины, мышиного горошка, тысячелистника и других видов с сухолюбивыми степными злаками (перистый ковыль, типчак, овсец, степная тимофеевка) и степными травами (полынь, люцерна, лабазник).

Территория значительно изменена хозяйственной деятельностью человека. Луговые степи и часть лесов распаханы. Оставшиеся леса выполняют регулирующие и полезащитные функции: зимой задерживают снег на полях, летом ослабляют действие засух.

По составу фауны территория Галкинского сельского поселения относится к европейско-обской подобласти Голарктической области. Животный мир представлен лесостепными обитателями, такими как: заяц, косуля, лисица, лось, белка, кабан; из водоплавающих: бобр, ондатра, утки, кулики.

3.2 Объекты культурного наследия

Территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии со статьей 3.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

В целях предотвращения повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка использования, перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий объекты культурного наследия подлежат охране.

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регламентируются ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения: федерального значения, регионального значения, местного значения.

Таблица 3 – Объекты культурного наследия на территории сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Датировка
1	2	3
Объекты культурного наследия регионального значения		
	Церковь Боголюбская с. Галкинское	1842-1844 г.г. Решение Свердловского областного Совета народных

		депутатов №535 от 31.12.1987г. «О взятии под государственную охрану памятников истории и культуры Свердловской области»
--	--	--

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

В настоящее время на данные объекты не разработаны зоны охраны, поэтому до установления таких зон охране подлежит территория объекта культурного наследия.

3.3 Анализ землепользования

В границы Галкинского сельского поселения входят земли различных категорий в соответствии со сведениями ЕГРН и государственного лесного реестра. На основании данных, приведенных в документе «Приложение к Паспорту муниципального образования Галкинского сельского поселения на 01.01.2021 год», общая площадь земель сельсовета составляет 28,4 тыс. га, из которых большую часть территории 24.764 тыс. га занимают земли сельскохозяйственного использования.

В таблице 4 представлен баланс земель в границах муниципального образования по категориям земель на 01.01.2021год.

Таблица 4 – Баланс земель в границах муниципального образования по категориям земель

№ п/п	Категории земель	Площадь сущ., га
	Общая площадь в границах Галкинского сельского поселения	81951
1	Категория земель не установлена	34028.60
2	Земли сельскохозяйственного назначения	24764.93
3	Земли населенных пунктов	3244.08
4	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	2230.35
5	Земли лесного фонда	18294.44
6	Земли водного фонда	-

3.4 Современное состояние и планировочная структура населенных пунктов

В основу организации поселения положены принципы создания наилучших условий для труда, быта и отдыха населения и отвечающих санитарно- гигиеническим, техническим и эстетическим требованиям, целесообразное размещение по их функциональному назначению и архитектурной выразительности в композиции поселения. Максимальное сохранение исторически сложившейся структуры поселения.

Административным центром сельского поселения является с. Квашнинское. Это общественный центр с многофункциональными сооружениями общественного назначения. Село Большое Пульниково расположено в центральной части поселения и равноудаленное относительно остальных населенных пунктов поселения

Территория Галкинского сельского поселения в полной мере располагает землями, предназначенными для ведения сельского хозяйства.

В структуре застройки выделены следующие объекты застройки:

- одноэтажной индивидуальной жилой застройки;
- малоэтажной жилой застройки;
- объекты торговли;
- административно-деловые объекты.

Одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности является функциональное зонирование территории.

Согласно действующему на 01.01.2021 год Генеральному плану в Галкинском сельском поселении выделены следующие функциональные зоны:

- Зоны жилой застройки;
- Общественно-деловые зоны;
- Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур;
- Зоны рекреационного назначения;
- Зоны сельскохозяйственного использования;
- Зона общего пользования
- Зона специального назначения

3.5 Озеленение территорий общего пользования

Зеленые насаждения являются одним из важнейших элементов благоустройства поселения, имеют большое градостроительное значение, способствуя оздоровлению окружающей среды, улучшая микроклимат и снижая уровень шума. Зеленые насаждения являются важным фактором архитектурно-планировочной и пространственной организации территории поселения, придавая ей своеобразие и выразительность.

Зеленые насаждения в зависимости от характера использования подразделяются на следующие группы:

- **общего пользования** – парки, сады, скверы, лесопарки (лугопарки), зоны массового отдыха;
- **ограниченного пользования** на участках жилых домов, детских учреждений, школ, культурно-просветительских учреждений, спортивных сооружений, учреждений здравоохранения;
- **специального назначения** – озеленение водоохраных и санитарно-защитных зон, магистралей, улиц, кладбищ, ветрозащитные насаждения, насаждения вокруг складов горючих материалов, насаждения инженерно-мелиоративного назначения, питомники, цветочные хозяйства.

Озелененные пространства всех групп одновременно выполняют несколько задач. Основной функцией зеленых насаждений общего и ограниченного пользования является обеспечение различных форм и уровней досуга. Главной функцией зеленых насаждений специального назначения является экологическая защита всех видов.

На территории сельского поселения зеленые насаждения имеются у Домов культуры, школ, детских садов. Около данных учреждений и объектов разбиты цветники. Ежегодно проводится уборка территории от сорной растительности, побелка стволов деревьев, уход за цветниками.

3.6 Экономическая база

Структура промышленности Галкинского сельского поселения представлена предприятиями агропромышленного комплекса. Основные направления производственной деятельности сельхозпредприятия: животноводство, растениеводство, реализация сельскохозяйственной продукции.

На территории Галкинского сельского поселения существует 16 частных сельскохозяйственных предприятий.

Таблица 5. Специализация частных сельскохозяйственных предприятий.

Наименование предприятия	Специализация	Место расположения
СНТ «Рябинушка»	Коллективный сад	В районе с. Галкинское
СНТ «Нектар»	Коллективный сад	В районе с. Галкинское
СНТ «Бытовик»	Коллективный сад	В районе с. Галкинское
СНТ «Рябинушка»	Коллективный сад	В районе с. Галкинское
СНТ «Швейник»	Коллективный сад	В районе с. Галкинское
СПК «Галкинское»		с. Галкинское
СПК «Интерьер»		с. Галкинское
КФХ «Юрмач»		с. Квашнинское
СПК «Универсал»		д. Бутырки
ИП Милованова И.И.		с.Галкинское
ИП Мурзалинов Б.		с.Куровское
ИП Кочнева О.В.		с.Кочневское
ИП Дитятьев И.Б.		с.Кочневское
ИП КФХ Ахмедов Б.		х. Бухаровский
ИП Саватеев А.		д. Михайловска

Личные подсобные хозяйства занимаются в основном выращиванием овощей, картофеля и разведением скота и птицы.. Количество личных подсобных хозяйств в 2021 году составило – 1456 единиц.

Количество домашней птицы - 750 единиц. Количество овец – 212 головы; свиней – 194 голов. Поголовье крупного рогатого скота – 480 голов.

В социально-экономической политике поселения особое внимание уделяется развитию малого предпринимательства, как одному из главных факторов достижения экономической независимости людей в рыночных условиях.

Для устойчивого развития экономики сельского поселения необходимо стимулирование развития малого предпринимательства, создающего дополнительные рабочие места и обеспечивающего постоянный доход как населению, так и местному бюджету. В сельскохозяйственной сфере целесообразна организация малых предприятий по переработке сельскохозяйственной продукции и дикоросов (грибов и ягод). В непромышленной сфере малое предпринимательство может развиваться в сфере торговли и бытовых услуг.

Малое предпринимательство в муниципальном образовании «Галкинское сельское поселение» сформировалось как объект экономики. Субъекты предпринимательства заняты в сфере потребительского рынка: торговле, общественном питании, бытовом обслуживании. По состоянию на 01 января 2021 года на территории муниципального образования зарегистрировано 57 индивидуальных предпринимателя. Структура малого предпринимательства свидетельствует о том, что непроизводственная сфера остается более комфортной для развития бизнеса. Лидирующее место продолжает занимать торговля. Малый бизнес решает экономические и социальные проблемы: создает новые рабочие места, заполняет ниши рынка занятости, предлагая товары и услуги, на которые существует повышенный спрос. Субъекты малого предпринимательства обеспечивают рост налоговых поступлений в бюджеты различных уровней.

Необходимо привлечение субъектов малого бизнеса в сферу перерабатывающих технологий.

3.7 Население

В соответствии с Паспортом муниципального образования «Галкинское сельское поселение» на 01.01.2021 г. численность населения на 01.01.2021 г. составила 2938 человек. Преобладающие национальности – русские.

В таблице 4 представлены демографические сведения из документа «Паспорт муниципального образования Галкинского сельсовета на 01.01.2021 г.», а также данные на 01.01.2020 г., 01.01.2019г.

Таблица 6 – Демографические сведения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	На 01.01.2019	На 01.01.2020	На 01.01.2021
1	Численность постоянного населения	человек	3,072	2,938	2,885
2	численность постоянного городского населения	человек	-	-	-
3	численность постоянного сельского населения	человек	3,072	2,938	2,885
4	численность постоянного населения в возрасте моложе трудоспособного	человек	720	677	677
5	численность постоянного населения в трудоспособном возрасте	человек	1494	1426	1424
6	численность постоянного населения в возрасте старше трудоспособного	человек	858	835	784
7	численность постоянного населения – мужчины	человек	1403	1337	1321
8	численность постоянного населения – женщины	человек	1669	1601	1564
9	Численность занятых в экономике	%	25,2	27,2	27,7
10	Численность безработных граждан, зарегистрированных в государственном учреждении службы занятости	человек	36	36	36

11	Уровень зарегистрированной безработицы (к трудоспособному населению в трудоспособном возрасте)	Проц.	2,4	2,5	2,5
12	Численность пенсионеров	человек	858	835	784
13	Число домохозяйств	человек	1539	1543	1456
14	Средний размер домохозяйств	человек	2,0	1,9	2,0
15	Количество родившихся	человек	30	30	18
16	Количество умерших	человек	71	47	53
17	Естественный прирост (+), убыль (-) населения	человек	-41	-17	-35
18	Количество выбывших	человек	215	105	109
19	Количество прибывших	человек	125	82	92
20	Миграционный прирост (+), убыль (-) населения	человек	-90	-23	-17
21	Число браков	ед.	22	20	17
22	Число разводов	ед.	22	13	13

Демографическая ситуация характеризуется как убывающая.

Динамика среднегодовой численности населения Галкинского сельского поселения в период с 2019 года до 2021 года представлена в таблице 7.

Таблица 7 – Динамика среднегодовой численности постоянного населения в Галкинском сельском поселении за период 2019-2021 гг.

Годы	Среднегодовая численность постоянного населения, чел.	Общий прирост (+), убыль (-) численности населения, чел.
2019	3072	-90
2020	2938	-23
2021	2885	-17

В целях оказания материальной поддержки гражданам Администрацией муниципального образования проводится работа по организации общественных работ. Дефицит средств местного бюджета не позволяет коренным образом улучшить ситуацию с занятостью населения. Положение усугубляется наличием производств одного профиля. Возник дисбаланс спроса и предложения рабочей силы. Ситуация на рынке труда с 2019 году характеризовалась незначительным ростом численности официально зарегистрированных безработных граждан. К концу декабря 2020 года количество зарегистрированных безработных составило 36 чел.

Согласно документу «Паспорт муниципального образования Галкинское сельское поселение на 01.01.2021 г.», зафиксирована занятость населения на 01.01.2021 г. в следующих сферах деятельности:

- водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений в коммунальной сфере – 5 человек;
- государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное обеспечение – 21 человек;
- образование – 229 человек;
- деятельность в области здравоохранения и социальных услуг – 20 человек;

- деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений – 25 человека;
- организации муниципальной формы собственности – 15 человек;
- малые и средние предприятия – 5 человек;
- индивидуальные предприниматели – 36 человек;
- прочие виды услуг – 21 человек.

3.8. Жилищный фонд

Обеспечение качественным жильем населения является одной из важнейших социальных задач, стоящих перед муниципалитетом. Администрацией сельского поселения ведется учет существующего жилищного фонда.

По состоянию на 01.01.2021 г. общая площадь жилого фонда составляет 64,85 тыс. м². В том числе:

- муниципальный жилищный фонд - 9,9 тыс. м²
- частный жилищный фонд – 54,95 тыс. м²

Жилищный фонд поселения представлен одноэтажной индивидуальной жилой застройкой с приусадебными участками, двухквартирные жилые дома с приусадебными участками, а также малоэтажной многоквартирной жилой застройкой без приквартирных участков.

Количество аварийных жилых домов отсутствует.

Средняя жилищная обеспеченность – 22,4 м² общей площади на одного жителя.

Число семей, стоящих на учете для улучшения жилищных условий - 35

Одним из факторов, свидетельствующих об уровне благоустройства жилья, является степень обеспечения домов инженерным оборудованием. Степень оборудования жилищного фонда Галкинского сельского поселения составляет:

- водопроводом – 68 %;
- канализацией – 40 %;
- центральным отоплением – 20 %;
- горячим водоснабжением – 0 %;
- газом (сетевым, сжиженным) – 0 %;
- электроснабжением – 100 %.

3.9 Социальная инфраструктура

Культура

На территории Галкинского сельского поселения действует Муниципальное казенное учреждение «Северный центр информационной, культурно-досуговой и спортивной деятельности». В его структуру входят 4 Дома культуры в селе Галкинском, селе Квашнинском, селе Кочневском, селе Куровском и 1 сельский клуб в селе Большое Пульниково, Общая вместимость объектов культуры составляет 1060 мест. 4 библиотеки с книжным фондом 34800 штук расположены в Домах культуры. В области культуры работает 25 человек.

Здравоохранение

Медицинскую помощь населению оказывают медицинские работники 7фельдшерско – акушерских пунктов, в том числе 4 стационарных, 3 модульных. ФАПы расположены в населенных пунктах село Галкинское, деревня Бутырки, посёлок Калина, село Большое Пульниково, село Квашнинское, село Кочневское, село Куровское.

Неотложная помощь оказывается круглосуточно станцией скорой помощи г. Камышлова.

Образование

На территории Галкинского сельского поселения находится 4 общеобразовательных школы на 999 мест. Общая численность работающих в сфере образования составляет 229 человек, из них 63 преподавателя. На начало 2020-2021 учебного года в школах обучалось 381 учащихся. Школы работают в режиме 5-дневной учебной недели. В школе ведется большая воспитательная работа. Действуют кружки и секций. Школы располагаются на территории с. Куровское, с. Кочневское, с. Квашнинское, с. Галкинское.

Кроме этого на территории Галкинского сельского поселения находится 4 детских дошкольных учреждения на 249 мест. Детские сады располагаются на территории с. Куровское, с. Кочневское, с. Квашнинское, с. Галкинское.

Спорт

На территории Галкинского сельского поселения физкультурные и спортивные сооружения развиты слабо, представлены спортивными залами при школах. В с. Куровское оборудована площадка воркаут.

Связь и информатизация

На территории поселения расположены 6 АТС в следующих населенных пунктах: с. Квашнинское, с. Куровское, с. Кочневское, с. Большое Пульниково, с. Галкинское, п. Калина. Общая емкость АТС составляет 609 номеров.

Вышки сотовой связи расположены в 5 населенных пунктах: с. Б. Пульниково, с. Куровское, с. Кочневское, с. Квашнинское, с. Галкинское.

Покрытие от вышек сотовой связи, расположенных в г. Камышлов, распространяется на южную часть Галкинского поселения. Основным оператором сотовой связи является «Мотив».

На территории населенных пунктов, входящих в границы сельского поселения, установлены 10 опорных усилительных станций радиотелефонной связи, которые находятся на территориях с. Куровское, с. Б. Пульниково, д. М. Пульникова, п. Рассвет, х. Бухаровский, с. Галкинское, д. Бутырки, п. Калина, с. Квашнинское, д. Першата. В остальных населенных пунктах таксофоны не установлены.

Галкинское сельское поселение находится в зоне приема телевизионных программ от телецентра в городе Камышлов.

Услуги связи осуществляет «Почта России».

Торговля

На территории Галкинского сельского поселения расположены объекты оптовой и розничной торговли. Все торговые точки осуществляют торговлю смешанными товарами. Среди прочего перечня бытовых услуг, необходимо отметить наличие предприятий по ремонту автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования. Общее число предприятий торговли составляет 19 штук.

Социально-бытовое обеспечение

В с. Квашнинском располагается здание Администрации сельского поселения. Учреждения коммунально-бытового обслуживания на территории поселения отсутствуют. Предприятия общественного питания на основной части территории практически отсутствуют, 1 кафе расположено в с. Кочневское, 1 кафе в с. Галкинском и 2 на федеральной трассе «Екатеринбург-Тюмень».

3.10 Транспортная инфраструктура

Внешний транспорт Галкинского сельского поселения представлен железнодорожным и автомобильным транспортом.

Сеть железных и автомобильных дорог обеспечивает связь сельского поселения с областным центром - г. Екатеринбург, с соседними муниципальными образованиями, а также между населенными пунктами внутри Галкинского сельского поселения.

Железнодорожный транспорт представлен участком транссибирской магистрали Москва - Пермь - Свердловск - Тюмень - Омск, проходящей по территории поселения в южной части с запада на восток. По магистрали осуществляются транспортно-экономические связи Сибири с районами Урала и Европейской частью страны, а также местные грузопассажирские перевозки.

Протяженность участка железнодорожной магистрали в границах поселения составляет 7.09 км. Линия на всем протяжении в пределах поселения двухпутная. В пределах поселения железнодорожные станции не расположены.

Пассажирские поезда пригородного сообщения связывают г. Камышлов с такими городами как Екатеринбург, Богданович, Талица, Тюмень и другими населенными пунктами.

Автодорожная сеть поселения представлена дорогами федерального, регионального и местного значения и имеет протяженность в границах поселения 157.2 км, из них грунтовые дороги составляют 11.2 км (7%), асфальтированные 146 км (93%).

Трасса Р 351 - дорога федерального значения Екатеринбург-Тюмень проходит по южной части Галкинского поселения, вблизи с. Галкинское и д. Бутырки. Протяженность в границах поселения составляет 9.92 км.

Дорога регионального значения - Камышлов-Ирбит-Туринск проходит по территории Галкинского поселения с юга на север через населенные пункты: с. Галкинское, д. Малая Пульникова, с. Квашнинское. Протяженность в границах поселения составляет 31.49 км.

Дороги местного значения обеспечивают связь между населенными пунктами внутри поселения и дают выход на дороги регионального и федерального значения. Протяженность в границах поселения составляет 89.96 км.

В связи с сельскохозяйственной специализацией Галкинского сельского поселения, на территории в значительной степени преобладают полевые грунтовые дороги. В неблагоприятные периоды года они труднопроезжаемы и не обеспечивают нормальную организацию сельскохозяйственного производства и своевременную вывозку урожая.

Все населенные пункты, расположенные на территории поселения, имеют круглогодичную транспортную связь, что должно благоприятно сказываться на развитии населенных пунктов и условиях жизни населения.

Пересечения автомобильных и железных дорог на территории поселения выполнены в одном уровне.

Объекты обслуживания автомобилей и пассажиров на территории поселения представлены АЗС, расположенной на автомобильной дороге федерального значения (Р 351), вблизи д. Бутырки.

Основными видами транспорта для передвижения между населенными пунктами являются автобусное сообщение и услуги таксопарков. Количество и протяженность маршрутов приведено в таблице 6

Таблица 8

Маршрут	Общая протяженность (по паспорту маршрута) км	Общее количество рейсов (по паспорту маршрута)
№ 123 г. Камышлов-с. Кочневское	48.7км	3 дня в неделю по 2 рейса (утро/вечер)+ по 1 рейсу в субботу и воскресенье
№ 103 г. Камышлов-с. Галкинское	13.8км	Ежедневно, 8 рейсов
№ 121 г. Камышлов-с. с. Куровское, д. Першата	33.2км	3 дня в неделю по 2 рейса (утро/вечер)+ 1 рейс в выходной
№ 122 г. Камышлов-с. Квашнинское	40.3км	3 дня в неделю по 2 рейса (утро/вечер)

Основной задачей по совершенствованию транспортной системы поселения является реконструкция и благоустройство существующей сети улиц и дорог, расширение проезжей части.

Хранение легковых автомобилей индивидуального пользования осуществляется на приусадебных участках владельцев индивидуальных жилых домов. Хранение и обслуживание грузовых автомашин осуществляется в гаражах и на открытых площадках предприятий.

3.11. Коммунальная инфраструктура

Водоснабжение

В пределах Галкинского сельского поселения разведано 4 месторождения подземных вод: Солодиловское, Мельниковское, Пульниковское, Квашнинское. Из них Солодиловское предназначено для хозяйственно-питьевого водоснабжения г. Камышлова, остальные 3 месторождения разведаны для водоснабжения г. СухойЛог.

От водозабора до очистных сооружений проложены водопроводы хозяйственно-питьевого водоснабжения. Подземные водоводы проходят по западной и южной территории Галкинского поселения.

Для хозяйственно-питьевого водоснабжения населенных пунктов используются подземные воды. Водоснабжение осуществляется из одиночных скважин и колодцев. Общее количество скважин, расположенных на территории поселения, составляет 7 штук. Средняя производительность каждой скважины 0.13 тыс. м³/сут, общая производительность водозаборных сооружений 0.9 тыс. м³/сут., глубина каждой скважины 40 м.

На территории поселения официально зарегистрированы и пригодны для хозяйственно-бытового водоснабжения 3 скважины:

- №6701 с. Кочневское;

- №7079 с. Квашнинское;
- №5673 с. Галкинское.

На данные скважины в настоящее время ведется разработка проектов зон санитарной охраны.

Также в настоящее время эксплуатируется четыре неоформленные скважины, которые расположены в с. Кочневское, с. Галкинское, д. Большое Пульниково и с. Куровское.

В остальных 9 населенных пунктах водоснабжение осуществляется из колодцев-только в д. Бутырки осуществляется из колодцев.

Скважины также есть в д. Михайловка (2 шт., д.Першата- 1 шт., с.Квашнинское- 2 скважины, с.Галкинское- 2шт.

Водонапорные башни расположены в с.Квашнинское, Б.Пульникова, п.Калина, с. Куровское, с.Кочневское (1 шт.).

Безбашенные насосные станции расположены в с.Галкинское (2 шт.), д.Першата (1 шт.), с. Кочневское (1 шт.)

Общее водопотребление Галкинского сельского поселения за 2008 год составило 77.8 тыс. м³.

Водопроводы в населенных пунктах работают с подачей воды в сеть и в водонапорную башню. Общая протяженность водопроводной сети в населенных пунктах на 2008 год составляет 33.4 км. Большая часть труб находится в ветхом состоянии, 28.6 км уличной водопроводной сети нуждается в замене.

Водоочистных сооружений на территории поселения нет.

Водоотведение

Система водоотведения в Галкинском сельском поселении децентрализованная. В с. Квашнинское имеется местная система водоотведения, собирающая сточные воды, с последующим вывозом их на полигоны ТБО, которые в настоящее время официально являются закрытыми. Сбор сточных вод осуществляется из многоквартирных жилых домов и составляет 12 тыс. м³/год. Общая протяженность уличной канализационной сети на 2021 год составляет 2.1 км, нуждается в замене 0.1 км.

В остальных населенных пунктах централизованная канализация отсутствует. Жидкие нечистоты утилизируются в пределах придомовых участков.

Теплоснабжение

На территории Галкинского сельского поселения централизованное теплоснабжение осуществляется от 5 котельных в 5 населенных пунктах: с. Галкинское, с. Квашнинское, с. Куровское, с. Кочневское, п. Калина. Централизованно отапливаются объекты социально-бытового назначения и многоквартирные жилые дома. Общее количество котельных составляет 9 единиц.

Суммарная производительность котельных составляет 10.5 Гкал/час или 11 тыс. Гкал/год. Общая протяженность трубопроводов 8.4 км, диаметр труб до 200 мм. Прокладка теплосетей наземная выполненная с изоляцией и подземная. Техническое состояние сетей удовлетворительное, 33% трубопроводов нуждаются в ремонте, что составляет 2.9 км.

Основным видом топлива для котельных являются дрова и уголь.

В населенных пунктах с децентрализованным отоплением основным видом топлива являются дрова.

Электроснабжение

Электроснабжение Галкинского сельского поселения осуществляется централизованно от ПО Восточные электрические сети, филиала Свердловэнерго МРСК Урала.

На территории поселения расположены подстанции: «Квашнино» 110/10 кВ, «Кочнево» 110/10кВ, «Пульникова» 35/10 кВ, «Галкинское» 35/10 кВ.

По территории поселения транзитом проходит ВЛ - 500кВ «Рефтинская ГРЭС» - «Тюмень-І», протяженностью 29.56 км.

Протяженность высоковольтных электрических сетей 110кВ составляет 55.31 км, 35 кВ - 25.10 км.

Данные по годовому расходу электроэнергии отсутствуют. Основным потребителем электроэнергии является жилищно-коммунальный сектор.

Газоснабжение

Газоснабжение на территории населённых пунктов отсутствует.

Система санитарной очистки территории

Система санитарной очистки сельского поселения включает системы сбора, удаления и утилизации твёрдых коммунальных отходов (ТКО), жидких бытовых отходов (от зон неканализованной застройки), захоронения усопших и другие мероприятия.

На территории поселения присутствует организованный сбор и вывоз твердых коммунальных отходов. Территория относится к Восточной зоне, которую обслуживает единый оператор ЕМУП «Спецавтобаза».

Вывоз жидких бытовых отходов осуществляется со сливом на очистных сооружениях в г. Камышлове.

На территории имеются 4 закрытых полигона ТБО и ЖБО:

- в районе с. Галкинское (600 м северо-восточнее села);
- в районе с. Квашнинское (1700 м севернее села);
- в районе с. Кочневское (400 м юго-западнее села)
- в районе с. Куровского).

Захоронение животных производится на скотомогильниках, расположенных в районе х. Бухаровский и с. Квашнинское.

3.12. Зоны с особыми условиями использования

В соответствии со ст. 104 Земельного кодекса Российской Федерации (ЗК РФ) зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются в следующих целях:

- 1) защита жизни и здоровья граждан;
- 2) безопасная эксплуатация объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства;
- 3) обеспечение сохранности объектов культурного наследия;
- 4) охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;
- 5) обеспечение обороны страны и безопасности государства.

Виды зон с особыми условиями использования территории представлены в ст. 105 ЗК РФ.

В границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

В границах зон с особыми условиями использования территорий ограничивают или запрещают размещение и использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости и ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий.

Зоны охраны объектов культурного наследия

Согласно ст. 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный объект культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Охранный объект культурного наследия – территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Согласно п. 1 ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Защитная зона объекта культурного наследия

В случае отсутствия утвержденного проекта зон охраны объектов культурного наследия устанавливаются защитные зоны объектов культурного наследия.

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям, и в границах, которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Согласно п. 3 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

– для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

– для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

Согласно п. 4 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, в случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

На карте «Карта функциональных зон МО «Галкинского сельского поселения», совмещенная с картой зон с особыми условиями использования территории» Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Боголюбская», размер которой составляет 100 м. Реестровый номер зоны 66:13-6.376.

Охранные зоны объектов электроэнергетики

Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон, обеспечивающих безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов, определяют «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особые условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

Охранные зоны устанавливаются:

– вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении на следующем расстоянии: до 1 кВ – 2 м, 1-20 кВ – 10 м, 35 кВ – 15 м, 110 кВ – 20 м, 150 и 220 кВ – 25 м, 300, 500, +/-400 кВ – 30 м;

– вдоль подземных кабельных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами – на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

– вдоль подводных кабельных линий электропередачи – в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

– вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) – в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов – на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи;

– вокруг подстанций – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру.

На карте «Карта функциональных зон МО «Галкинское сельское поселение», совмещенная с картой зон с особыми условиями использования территории» отображены охранные зоны объектов электроэнергетики.

Придорожные полосы автомобильных дорог

Придорожные полосы автомобильных дорог – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которой устанавливается особый режим использования земельных участков в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, содержания автомобильной дороги, её сохранности с учётом перспектив развития автомобильной дороги.

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог (за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населённых пунктов) в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учётом перспектив их развития в размере:

- 75 метров для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 50 метров для автомобильных дорог третьей и четвёртой категории;
- 25 метров для автомобильных дорог пятой категории;
- 100 метров для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения Москву и Санкт-Петербург с другими населёнными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до 250 тысяч человек;
- 150 метров для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше 250 тысяч человек.

Охранные зоны линий и сооружений связи

Охранные зоны линий и сооружений связи установлены в соответствии с требованиями Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи» и «Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578.

Охранные зоны установлены для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, а также сооружений связи, повреждение которых нарушает нормальную работу взаимоувязанной сети связи Российской Федерации, наносит ущерб интересам граждан, производственной деятельности хозяйствующих субъектов, обороноспособности и безопасности Российской Федерации.

На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации:

- устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:
 - а) для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2,0 метра с каждой стороны;

б) для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3,0 метра и от контуров заземления не менее чем на 2,0 метра;

– создаются просеки в лесных массивах и зеленых насаждениях:

а) при высоте насаждений менее 4,0 метров – шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиофикации плюс 4 метра (по 2,0 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

б) при высоте насаждений более 4,0 метров – шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиофикации плюс 6 метров (по 3,0 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);

в) вдоль трассы кабеля связи – шириной не менее 6,0 метров (по 3,0 метра с каждой стороны от кабеля связи);

– все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ.

На карте «Карта функциональных зон МО «Галкинского сельского поселения», совмещенная с картой зон с особыми условиями использования территории» отображены охранные зоны линий и сооружений связи.

Охранный зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 19.07.1998 № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе» и постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.1999 № 972 «Об утверждении положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением» в целях получения достоверной информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнении, вокруг стационарных пунктов наблюдений создаются охранные зоны в виде земельных участков и частей акваторий, ограниченных на плане местности замкнутой линией, отстоящей от границ этих пунктов на расстоянии, как правило, 200 метров во все стороны. Размеры и границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений определяются в зависимости от рельефа местности и других условий.

Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров – в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров.

Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбоводное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

В соответствии со ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

На территориях населённых пунктов при отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта).

В таблице 9 представлен размер водоохранных зон и прибрежных полос рек Галкинского сельского поселения

Таблица 9. Размер водоохранных зон и прибрежных полос рек Галкинского сельского поселения

№ п/п	Наименование водного объекта	Величина водоохранной зоны (м.),ст. 65 Водного кодекса	Реестровый номер водоохранной зоны согласно сведения о внесении в ЕГРН
1.	Река Ляга	200	Сведения не внесены
2.	Река Аксариха	100	Сведения не внесены
3.	Река Боровая	100	Сведения не внесены
4.	Река Камышловка	100	Сведения не внесены
5.	Река Мостовка	100	Сведения не внесены
6.	Река Овинная	100	66:13-6.356 Прибрежная защитная полоса

7.	Река Юрмач	100	Сведения не внесены
8.	Река Бол. Смородинка	50	Сведения не внесены
9.	Река Жимоловская	50	Сведения не внесены
10.	Река Корова	50	Сведения не внесены
11.	Река Мал. Смородинка	50	Сведения не внесены
12.	Река Мал. Темная	50	Сведения не внесены
13.	Река Михеевка	50	Сведения не внесены
14.	Река Озерная	50	Сведения не внесены
15.	Река Ольховка	50	Сведения не внесены
16.	Река Полдневка	50	Сведения не внесены
17.	Река Рябиновка	50	Сведения не внесены
18.	Река Тавлатим	50	Сведения не внесены
19.	Река Темная	50	Сведения не внесены
20.	Река Черемшанка	50	Сведения не внесены
21.	Река Займыш	50	66:13-6.367 , Прибрежная защитная полоса
22.	Река Портомойка	50	66:13-6.315 , Прибрежная защитная полоса
23.	Ручей Белый Лог	50	Сведения не внесены
24.	Ручей Бол. Голая	50	Сведения не внесены
25.	Ручей Водяной	50	Сведения не внесены
26.	Ручей Мал. Голая	50	Сведения не внесены
27.	Ручей Марай	50	Сведения не внесены
28.	Ручей Осинник	50	Сведения не внесены
29.	Ручей Портомойка	50	Сведения не внесены

Согласно ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
- 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
- 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;
- 4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых,

инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в п. 1 ч. 16 ст. 65 Водного кодекса, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными ч. 15 ст. 65 Водного кодекса, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ч. 15 ст. 65 Водного кодекса ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

На карте «Карта функциональных зон МО «Галкинского сельского поселения», совмещенная с картой зон с особыми условиями использования территории» отображены водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 и СП 31.13330.2012 источники хозяйственно-питьевого водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (ЗСО).

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

В каждом из трех поясов, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Граница первого пояса ЗСО водопровода с поверхностным источником устанавливается, с учетом конкретных условий, в следующих пределах:

- а) для водотоков:
 - вверх по течению – не менее 200 м от водозабора;
 - вниз по течению – не менее 100 м от водозабора;

- по прилегающему к водозабору берегу – не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени;
- в направлении к противоположному от водозабора берегу при ширине реки или канала менее 100 м – вся акватория и противоположный берег шириной 50 м от линии уреза воды при летне-осенней межени, при ширине реки или канала более 100 м – полоса акватории шириной не менее 100 м;

б) для водоемов (водохранилища, озера) граница первого пояса должна устанавливаться в зависимости от местных санитарных и гидрологических условий, но не менее 100 м во всех направлениях по акватории водозабора и по прилегающему к водозабору берегу от линии уреза воды при летне-осенней межени.

Границы второго пояса ЗСО водотоков (реки, канала) и водоемов (водохранилища, озера) определяются в зависимости от природных, климатических и гидрологических условий. Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

Границы третьего пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения на водотоке вверх и вниз по течению совпадают с границами второго пояса. Боковые границы должны проходить по линии водоразделов в пределах 3-5 км, включая притоки. Границы третьего пояса поверхностного источника на водоеме полностью совпадают с границами второго пояса.

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом, водоводов – санитарно-защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

- от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 м;
- от водонапорных башен – не менее 10 м;
- от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) – не менее 15 м.

Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

- при отсутствии грунтовых вод не менее 10 м при диаметре водоводов до 1 000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1 000 мм;
- при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

На территории Галкинского сельского поселения установлены зона санитарной охраны Сололиловского месторождения подземных вод скважин №№ 2э, 3э, 4э - источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения г. Камышлова, расположенных на территориях Камышловского ГО и МО «Галкинское сельское поселение» III пояс. Реестровый номер 66:13-6.347

Зоны затопления и подтопления

В соответствии с ч. 5 ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах таких зон.

Работы по определению границ зон затопления, подтопления выполняются в соответствии с порядком, установленным постановлением Правительства Российской

Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления». Согласно настоящему нормативному документу границы зон затопления, подтопления определяются в отношении следующих территорий:

1) Зоны затопления определяются в отношении:

а) территорий, которые прилегают к незарегулированным водотокам, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) либо в результате ледовых заторов и зажоров. В границах зон затопления устанавливаются территории, затапливаемые при максимальных уровнях воды 3, 5, 10, 25 и 50-процентной обеспеченности (повторяемость 1, 3, 5, 10, 25 и 50 раз в 100 лет);

б) территорий, прилегающих к устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений расчетной обеспеченности;

в) территорий, прилегающих к естественным водоемам, затапливаемых при уровнях воды однопроцентной обеспеченности;

г) территорий, прилегающих к водохранилищам, затапливаемых при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды водохранилища;

д) территорий, прилегающих к зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемых при пропуске гидроузлами паводков расчетной обеспеченности;

2) Зоны подтопления определяются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, указанным выше, повышение уровня грунтовых вод которых обуславливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов.

Сведения об установленных зонах затопления и подтопления внесенные в единый государственный реестр недвижимости Галкинского сельского поселения приведены в таблице 10

Таблица 10. Перечень зон затопления и подтопления рек Галкинского сельского поселения

№ п/п	Наименование водного объекта	Реестровый номер зон затопления и подтопления
1.	Река Ляга	66:13-6.525
2.	Река Аксариха	Сведения не внесены
3.	Река Боровая	Сведения не внесены
4.	Река Камышловка	66:13-6.512
5.	Река Мостовка	Сведения не внесены
6.	Река Овинная	Сведения не внесены
7.	Река Юрмач	66:13-6.521
8.	Река Бол. Смородинка	Сведения не внесены
9.	Река Жимоловская	Сведения не внесены
10.	Река Корова	Сведения не внесены
11.	Река Мал. Смородинка	Сведения не внесены
12.	Река Мал. Темная	Сведения не внесены
13.	Река Михеевка	Сведения не внесены
14.	Река Озерная	Сведения не внесены

15.	Река Ольховка	Сведения не внесены
16.	Река Полдневка	Сведения не внесены
17.	Река Рябиновка	Сведения не внесены
18.	Река Тавлатим	Сведения не внесены
19.	Река Темная	Сведения не внесены
20.	Река Черемшанка	Сведения не внесены
21.	Река Займыш	Сведения не внесены
22.	Река Портомойка	Сведения не внесены
23.	Ручей Белый Лог	Сведения не внесены
24.	Ручей Бол. Голая	Сведения не внесены
25.	Ручей Водяной	Сведения не внесены
26.	Ручей Мал. Голая	Сведения не внесены
27.	Ручей Марай	Сведения не внесены
28.	Ручей Осинник	Сведения не внесены
29.	Ручей Портомайка	Сведения не внесены

Санитарно-защитная зона (СЗЗ)

В соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в целях обеспечения безопасности населения вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – санитарно-защитная зона, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнений на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению СЗЗ является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Установление размеров санитарно-защитных зон для промышленных объектов и производств проводится при наличии проектов обоснования санитарно-защитных зон с расчетами загрязнения атмосферного воздуха, физического воздействия на атмосферный воздух, с учетом результатов натурных исследований и измерений атмосферного воздуха, уровней физического воздействия на атмосферный воздух, выполненных в соответствии с программой наблюдений, представляемой в составе проекта.

Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

Регламенты использования территории СЗЗ определены СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

В настоящее время предприятия, сооружения и объекты, являющиеся источниками загрязнения окружающей среды, не имеют проектов санитарно-защитных зон. Поэтому санитарно-защитные зоны установлены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Перечень объектов, имеющих санитарно-защитную зону, приведен в таблице 11.

Таблица 11

№ п/п	Наименование	Месторасположение	Размер СЗЗ (м)
1.	Кладбище	д. Большое Пульниково	50
2.	Кладбище	д. Ерзовка	50
3.	Кладбище	760 м на северо-запад от д. Мельникова	50
4.	Кладбище	д. Михайловка	50
5.	Кладбище	с. Квашнинское	50
6.	Кладбище	470 м на запад от с. Кочневское	50
7.	Кладбище	с. Куровское	50
8.	Кладбище	с. Галкинское	50

Каждым конкретным объектом (предприятием) должен разрабатываться проект санитарно-защитной зоны. В соответствии с п. 2.10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» для действующих предприятий проект организации санитарно-защитной зоны должен быть обязательным документом. В этих проектах предусматриваются конкретные мероприятия, учитывающие специфику предприятия и защиту от его вредных воздействий.

3.13. Состояние окружающей среды

Основными источниками загрязнения воздушного бассейна, водного бассейна и почв являются стационарные источники и динамические.

К стационарным источникам загрязнения на территории поселения относятся коммунально-складские объекты и объекты сельскохозяйственного производства:

- котельные;
- животноводческие фермы;
- складские здания;
- мастерские по ремонту техники;
- печи в жилых домах, отапливаемых дровами.

К динамическим (передвижным источникам) относятся: транспорт (автомобили, тракторы, мотоциклы).

Действующим Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия, направленные на уменьшение загрязнения воздуха от стационарных и динамических источников:

- размещение новой селитебной застройки в экологически благополучных районах;
- совершенствование технологических процессов: переход на передовые ресурсосберегающие безотходные или малоотходные технологии, установка нового современного оборудования, что открывает широкие перспективы экологизации производства;
- контроль за состоянием рабочей зоны и рабочих мест с целью исключения неорганизованных выбросов путем создания стационарных пунктов по контролю за санитарно-гигиеническим состоянием воздушного бассейна;
- разработка проектов санитарно-защитных зон промышленных, коммунально-складских и сельскохозяйственных предприятий; санитарно-защитные зоны должны быть хорошо озеленены соответствующим для данного природно-климатического района ассортиментом газоустойчивых древесно-кустарниковых пород: тополь бальзамический, клен американский, ива белая, бузина красная, жимолость татарская;
- организация в пределах санитарно-защитных зон промышленных и коммунально-складских предприятий зоны запрещения нового жилищного строительства с последующим озеленением указанных зон;
- при размещении новых промышленных и коммунально-складских объектов и объектов сельскохозяйственного производства необходимо строго выдерживать рекомендуемые санитарно-защитные зоны (разрывы) между предприятиями и населенными пунктами, максимально сохраняя на этой территории естественную зеленую зону;
- развитие транспортной сети и прилегающих территорий, предусмотренных под размещение индивидуальной жилой застройки, способствующее уменьшению перепробега автотранспорта;
- контроль за техническим состоянием автотранспорта;
- создание лесополос вдоль дорог, озеленение населенных пунктов и создание зеленых зон вокруг них;
- предупреждение пожаров.

3.14 Результаты градостроительного анализа

Из проведенного градостроительного анализа территории муниципального образования можно выявить следующие проблемы:

- планировочная структура развита недостаточно;
- слабое развитие социальной инфраструктуры;
- недостаток объектов транспортной инфраструктуры;
- низкий процент центрального водоотведения;
- низкий процент оснащения центральным отоплением;
- отсутствие газификации;
- использование земель сельскохозяйственного назначения не в полном объеме;
- отсутствие новых технологий на производствах;
- отсутствие квалифицированных кадров в области сельскохозяйственного;
- отсутствие предприятий по переработке сельскохозяйственной продукции;
- низкая обеспеченность населенных пунктов объектами инженерной инфраструктуры;
- низкая обеспеченность населенных пунктов объектами социально-бытового назначения первой необходимости;

- наличие несанкционированных навалов бытовых отходов на территории поселения;
- отсутствие эффективной системы санитарной очистки территории сельского поселения.